



VILLE DE DEUX-MONTAGNES

AVIS PUBLIC

VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES
MUNICIPALES (2^{ième} avis)

AVIS PUBLIC est, par les présentes donné par le soussigné, que les propriétés ci-dessous désignées seront vendues à l'enchère publique, selon les dispositions de la Loi sur les cités et villes, à la salle du conseil de la Ville de Deux-Montagnes, située au 803, chemin d'Oka, Deux-Montagnes, QC, le **10 DÉCEMBRE 2019, à 10h**, pour défaut de paiement des taxes municipales et scolaires, des droits sur les mutations immobilières et toutes redevances municipales, plus les intérêts et frais encourus et à encourir, à moins que lesdites taxes, intérêts et frais ne soient payés avant l'heure prévue pour la vente.

Les immeubles seront vendus, s'il y a lieu, avec bâtisse dessus érigées, circonstances et dépendances, sujets à tous les droits requis de la Ville de Deux-Montagnes et à toutes les servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter.

Les immeubles ci-dessous décrits sont situés dans les limites de la Ville de Deux-Montagnes. Ils seront vendus sujets au droit de retrait de un (1) an.

Le prix d'adjudication de chacun de ces immeubles sera payable immédiatement, en argent comptant, par mandat, par chèque certifié, par traite bancaire ou carte de débit.

De plus, la personne qui se portera adjudicataire devra produire les documents suivants :

- ✓ Dans le cas d'une personne physique :
 - un document attestant de sa date de naissance.
- ✓ Dans le cas d'une personne morale :
 - une résolution indiquant le nom de la personne autorisée à se porter adjudicataire pour cette personne morale.

NOMS DES PROPRIÉTAIRES	LOTS CADASTRE DU QUÉBEC	LOCALISATION
Circonscription foncière de Deux-Montagnes		
Sandra CHAPMAN	4 492 861 3 895 116 4 492 832 4 492 835	400, rue Des Manoirs app. 104
Sandra CHAPMAN	1 973 447	311, 16 ^e Avenue
Manon RIVEST	1 973 204	656, rue Bellevue
Francine LEVESQUE Denis LE SIEUR	1 972 787	1004, rue Ronsard
Terrence Earle WESTCOTTI	1 973 184	99, rue Crescent
Marie Geralda SAINTONGE	5 612 902	1806, rue De Normandie
Michael RICE	1 974 391	298, rue Élisabeth
Edward QUINTON Indika Samantha RAJAKARUNA	1 973 476	256, rue Du Régent

9336-4453 Québec inc.	1 606 879	90, 14 ^e Avenue
9336-4453 Québec inc.	1 606 877	92, 14 ^e Avenue
Katherine HARVEY-HAYWARD	1 605 654	117, rue Royal-Park

Donné à Deux-Montagnes, ce 20 novembre 2019.

Julie Guindon, greffière adjointe
Directrice adjointe et trésorière