



## AVIS PUBLIC

### VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES MUNICIPALES

AVIS PUBLIC est, par les présentes donné par le soussigné, que les propriétés ci-dessous désignées seront vendues à l'enchère publique, selon les dispositions de la Loi sur les cités et villes, à la salle du conseil de la Ville de Deux-Montagnes, située au 803, chemin d'Oka, Deux-Montagnes, QC, le **25 JANVIER 2018, à 10h**, pour défaut de paiement des taxes municipales et scolaires, des droits sur les mutations immobilières et toutes redevances municipales, plus les intérêts et frais encourus et à encourir, à moins que lesdites taxes, intérêts et frais ne soient payés avant l'heure prévue pour la vente.

Les immeubles seront vendus, s'il y a lieu, avec bâtisse dessus érigées, circonstances et dépendances, sujets à tous les droits requis de la Ville de Deux-Montagnes et à toutes les servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter.

Les immeubles ci-dessous décrits sont situés dans les limites de la Ville de Deux-Montagnes. Ils seront vendus sujets au droit de retrait de un (1) an.

Le prix d'adjudication de chacun de ces immeubles sera payable immédiatement, en argent comptant, par mandat, par chèque certifié, par traite bancaire ou carte de débit.

De plus, la personne qui se portera adjudicataire devra produire les documents suivants :

- ✓ Dans le cas d'une personne physique :
  - un document attestant de sa date de naissance.
- ✓ Dans le cas d'une personne morale :
  - une résolution indiquant le nom de la personne autorisée à se porter adjudicataire pour cette personne morale.

| NOMS DES PROPRIÉTAIRES                     | LOTS CADASTRE DU QUÉBEC | LOCALISATION                                   |
|--|-------------------------|--|
| Circonscription foncière de Deux-Montagnes |                         |  |
| Alexander SOLDUSHOV                        | 5 033 457 5 033 451     | 130D, 26 <sup>e</sup> avenue<br>Deux-Montagnes |
| Mélanie BOURDAGE<br>Jonathan GALIPEAULT    | 1 975 217               | 1124, rue Charles-Major<br>Deux-Montagnes      |
| Normand LUSSIER<br>Hélène FASCIANO         | 1 972 691               | 982, rue Charles-Major<br>Deux-Montagnes       |
| Vladimir BOROVIKOV<br>Svetlana DEMINA      | 1 974 608 1 975 285     | 117, 24 <sup>e</sup> avenue<br>Deux-Montagnes  |
| Micheline RACICOT<br>Pierre GRENIER        | 1 973 820               | 261, 19 <sup>e</sup> avenue<br>Deux-Montagnes  |
| Scott BERGSON<br>Robert BERGSON            | 1 606 345               | 259, 10 <sup>e</sup> avenue<br>Deux-Montagnes  |

|   |                        |                        |  |
|---|------------------------|------------------------|--|
| Suzan JOURDAIN PARR<br>Richard JOURDAIN | 1 604 888              |                        | 375, 3 <sup>e</sup> avenue<br>Deux-Montagnes   |
| Barbara Ann STOCKWELL                   | 1 604 519              |                        | 464, rue Champigny<br>Deux-Montagnes           |
| Construction Millenia 2000 Inc.         | 1 606 754              |                        | 34, 13 <sup>e</sup> avenue<br>Deux-Montagnes   |
| Michel GOUDREAULT                       | 1 606 743              |                        | 41, 13 <sup>e</sup> avenue<br>Deux-Montagnes   |
| Serge VARIN<br>Pascale VARIN            | 5 477 680<br>5 556 811 | 5 346 798              | 122 A, 8 <sup>e</sup> avenue<br>Deux-Montagnes |
| Serge VARIN<br>Pascale VARIN            | 5 477 681<br>5 556 812 | 5 346 798<br>5 556 813 | 122 B, 8 <sup>e</sup> avenue<br>Deux-Montagnes |
| Serge VARIN<br>Pascale VARIN            | 5 477 682<br>5 556 814 | 5 346 798<br>5 556 815 | 122 C, 8 <sup>e</sup> avenue<br>Deux-Montagnes |
| Serge VARIN                             | 5 346 803<br>5 368 501 | 5 346 798              | 114 A, 8 <sup>e</sup> avenue<br>Deux-Montagnes |
| Serge VARIN                             | 5 346 804<br>5 346 799 | 5 346 798<br>5 346 800 | 114 B, 8 <sup>e</sup> avenue<br>Deux-Montagnes |
| Serge VARIN                             | 5 346 805<br>5 346 801 | 5 346 798<br>5 346 802 | 114 C, 8 <sup>e</sup> avenue<br>Deux-Montagnes |
| Serge VARIN                             | 1 605 115              | 1 606 978              | 400, Chemin d'Oka<br>Deux-Montagnes            |
| Carole VEILLEUX                         | 1 606 665              |                        | 111, 8 <sup>e</sup> avenue<br>Deux-Montagnes   |
| Stéphanie GROOMBRIDGE                   | 1 605 749              |                        | 257, 5 <sup>e</sup> avenue<br>Deux-Montagnes   |

Donné à Deux-Montagnes, ce 6 décembre 2017.

Jacques Robichaud, avocat, o.m.a.  
Directeur des services juridiques et greffier