

AVIS PUBLIC (2^e)

VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES
MUNICIPALES

AVIS PUBLIC est, par les présentes donné par le soussigné, greffier de la Ville de Deux-Montagnes, que les propriétés immobilières ci-dessous désignées seront vendues à l'enchère publique, selon les dispositions de la Loi sur les cités et villes, à la salle du conseil de la Ville de Deux-Montagnes, sis au 801, chemin d'Oka, Deux-Montagnes, QC, le **6 décembre 2016, à 10h**, pour défaut de paiement des taxes municipales et scolaires, des droits sur les mutations immobilières et toutes redevances municipales, plus les intérêts et frais encourus et à encourir, à moins que lesdites taxes, intérêts et frais ne soient payés avant l'heure prévue pour la vente.

Les immeubles seront vendus sans aucune garantie, avec bâtisse dessus construite, circonstances et dépendances, s'il y a lieu, sujets à tous les droits requis de la Ville de Deux-Montagnes et toutes les servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter.

Les immeubles ci-dessous décrits sont situés dans les limites de la Ville de Deux-Montagnes. Ils seront vendus sujets au droit de retrait de un (1) an.

Le prix d'adjudication de chacun de ces immeubles sera payable immédiatement, en argent comptant, par mandat, par chèque certifié ou carte de débit.

De plus, la personne qui se portera adjudicataire devra produire les documents suivants :

- ✓ Dans le cas d'une personne physique : un document attestant de son nom, son adresse et de sa date de naissance.
- ✓ Dans le cas d'une personne morale : copie des lettres patentes ou des statuts et résolution indiquant le nom de la personne autorisée à se porter adjudicataire pour cette personne morale.

NOMS DES PROPRIÉTAIRES	LOTS CADASTRE DU QUÉBEC	LOCALISATION
Circonscription foncière de Deux-Montagnes		
Stéphanie GROOMBRIDGE	1 605 749	257, 5 ^e avenue Deux-Montagnes
Marie-Pier GROULX	4 492 872 4 492 832 3 895 116 4 492 843	400, rue des Manoirs, #208 Deux-Montagnes
Lisa LE	1 974 187	206, 17 ^e avenue Deux-Montagnes
Raphael MELLO-POULIN	1 605 035	273, 4 ^e avenue Deux-Montagnes

Donné à Deux-Montagnes, ce 16 novembre 2016.

Jacques Robichaud, avocat, o.m.a.
Directeur des services juridiques et greffier