

AVIS PUBLIC

VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES  
MUNICIPALES

---

AVIS PUBLIC est, par les présentes donné par le soussigné, greffier de la Ville de Deux-Montagnes, que les propriétés immobilières ci-dessous désignées seront vendues à l'enchère publique, selon les dispositions de la Loi sur les cités et villes, à la salle du conseil de la Ville de Deux-Montagnes, sis au 801, chemin d'Oka, Deux-Montagnes, QC, le **12 février 2015, à 9h30**, pour défaut de paiement des taxes municipales et scolaires, des droits sur les mutations immobilières et toutes redevances municipales, plus les intérêts et frais encourus et à encourir, à moins que lesdites taxes, intérêts et frais ne soient payés avant l'heure prévue pour la vente.

Les immeubles seront vendus, s'il y a lieu, avec bâtisse y érigée, circonstances et dépendances, sujets à tous les droits requis de la Ville de Deux-Montagnes et toutes les servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter.

Les immeubles ci-dessous décrits sont situés dans les limites de la Ville de Deux-Montagnes. Ils seront vendus sujets au droit de retrait de un (1) an.

Le prix d'adjudication de chacun de ces immeubles sera payable immédiatement, en argent comptant, par mandat ou par chèque certifié.

De plus, la personne qui se portera adjudicataire devra produire les documents suivants :

- ✓ Dans le cas d'une personne physique :  
Un document attestant de la date et du lieu de naissance.
- ✓ Dans le cas d'une personne morale :  
Copie des lettres patentes et résolution indiquant le nom de la personne autorisée à se porter adjudicataire pour cette personne morale.

---

Propriétaire(s) : Soldushov, Alexander  
Lots : 5 033 451, 5 033 457  
Cadastre : du Québec  
Matricule : 7243-97-7124  
Description : Un immeuble connu et désigné comme étant les lots numéro 5 033 451 et 5 033 457 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Deux-Montagnes, avec bâtisse dessus construite portant le numéro civique 130-D, 26<sup>e</sup> avenue, Ville de Deux-Montagnes.

Propriétaire(s) : Bourdages, Mélanie  
Galipeault, Jonathan  
Lot : 1 975 217  
Cadastre : du Québec  
Matricule : 7245-26-9867  
Description : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro 1 975 217 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Deux-Montagnes, avec bâtisse dessus construite portant le numéro civique 1124, rue Charles-Major, Ville de Deux-Montagnes.

Propriétaire(s) : Levesque, Francine  
Le Sieur, Denis  
Lot : 1 972 787  
Cadastre : du Québec  
Matricule : 7246-10-4748  
Description : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro 1 972 787 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Deux-Montagnes, avec bâtisse dessus construite portant le numéro civique 1004, rue Ronsard, Ville de Deux-Montagnes.

Propriétaire(s) : Coupal, Jean-Marc

Marcil, Line

Lot : 1 972 777

Cadastre : du Québec

Matricule : 7246-11-3229

Description : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro 1 972 777 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Deux-Montagnes, avec bâtisse dessus construite portant le numéro civique 1022, rue Ronsard, Ville de Deux-Montagnes.

Propriétaire(s) : Buhler, Johnny

Lot : 1 606 852

Cadastre : du Québec

Matricule : 7344-80-9454

Description : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro 1 606 852 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Deux-Montagnes, avec bâtisse dessus construite portant le numéro civique 100, 15<sup>e</sup> avenue, Ville de Deux-Montagnes.

Propriétaire(s) : Denis, Robert

Vaudrin, Marguerite

Lot : 1 605 642

Cadastre : du Québec

Matricule : 7444-27-9762

Description : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro 1 605 642 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Deux-Montagnes, avec bâtisse dessus construite portant le numéro civique 508, rue De la Chapelle, Ville de Deux-Montagnes.

Donné à Deux-Montagnes, ce 26 janvier 2015.

Jacques Robichaud, avocat, o.m.a.

Directeur des services juridiques et greffier