



## AVIS PUBLIC

### SECOND PROJET DE RÈGLEMENT N° 1446 – RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE (N° 1369)

#### DEMANDE DE PARTICIPATION À UN RÉFÉRENDUM

Aux personnes intéressées ayant le droit de signer une demande de participation à un référendum.

AVIS PUBLIC est donné de ce qui suit :

#### **1. OBJET DU PROJET ET DEMANDES DE PARTICIPATION À UN RÉFÉRENDUM**

À la suite de l'assemblée publique de consultation tenue le 29 novembre 2011, le conseil a adopté, lors de sa séance tenue le 29 novembre 2011, le second projet de règlement n° 1446 intitulé *Règlement modifiant le Règlement de zonage n° 1369 afin de permettre la construction de bâtiments multifamiliale d'envergure de 4 étages dans la zone R4-57, et de modifier les dispositions relatives aux garages privés isolés du groupe «Habitation».*

2. Ce second projet de règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées des zones et des zones contiguës afin qu'un règlement les contenant soit soumis à l'approbation de certaines personnes habiles à voter conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., E-2.2).

Une copie du résumé du second projet peut être obtenue, sans frais, par toute personne qui en fait la demande au bureau du greffier de la municipalité, situé au 803, chemin d'Oka, Deux-Montagnes, durant les heures normales de bureau, soit de 8h30 à 17h du lundi au jeudi et de 8h30 à 12h le vendredi (veuillez prendre note que les bureaux sont fermés de 12h à 13h du lundi au jeudi inclusivement).

#### **3. CONDITIONS DE VALIDITÉ D'UNE DEMANDE**

Pour être valide, toute demande doit :

- indiquer clairement la disposition qui en fait l'objet et la zone d'où elle provient, et le cas échéant, mentionner la zone à l'égard de laquelle la demande est faite ;
- être reçue au bureau du Service du greffe de la municipalité, situé à l'Hôtel de Ville au 803, chemin d'Oka, au plus tard **lundi le 12 décembre 2011 à 17h** ;
- être signée par au moins 12 personnes intéressées de la zone d'où elle provient ou par au moins la majorité d'entre elles si le nombre de personnes intéressées dans la zone n'excède pas 21.

#### **4. PERSONNES INTÉRESSÉES**

Les renseignements permettant de déterminer quelles sont les personnes intéressées ayant le droit de signer une demande à l'égard de chacune des dispositions du second projet peuvent être obtenus au Service du greffe de la municipalité, située au 803, chemin d'Oka, Deux-Montagnes durant les heures normales de bureau.

#### **5. ABSENCE DE DEMANDES**

Toutes les dispositions du second projet de règlement qui n'auront fait l'objet d'aucune demande valide pourront être incluses dans un règlement qui n'aura pas à être approuvé par les personnes habiles à voter.

## **6. CONSULTATION DU PROJET**

Le second projet de règlement peut être consulté au bureau du greffier de la municipalité, situé au 803, chemin d'Oka, Deux-Montagnes, durant les heures normales de bureau, ou sur le site web de la ville au [www.ville.deux-montagnes.qc.ca](http://www.ville.deux-montagnes.qc.ca), sous l'onglet Publications/Avis publics.

## **7. DESCRIPTION (APPROXIMATIVE) DES ZONES VISÉES**

L'article 1 du second projet concerne la zone R4-57, située à l'arrière du Cinéma Guzzo.

L'article 2 du second projet concerne toutes les zones du territoire de la municipalité où les habitations du groupe «Habitation» sont autorisées.

Donné à Deux-Montagnes, ce 30<sup>e</sup> jour de novembre 2011.

M<sup>e</sup> Jacques Robichaud, OMA, avocat  
Greffier et Directeur des services juridiques