



AVIS PUBLIC

SECOND PROJET DE RÈGLEMENT N° 1441 – RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE (N° 1369)

DEMANDE DE PARTICIPATION À UN RÉFÉRENDUM

Aux personnes intéressées ayant le droit de signer une demande de participation à un référendum.

AVIS PUBLIC est donné de ce qui suit :

1. OBJET DU PROJET ET DEMANDES DE PARTICIPATION À UN RÉFÉRENDUM

À la suite de l'assemblée publique de consultation tenue le 10 novembre 2011, le conseil a adopté, lors de sa séance tenue le 10 novembre 2011, le second projet de règlement n° 1441 intitulé *Règlement modifiant le Règlement de zonage n° 1369 afin de créer la zone R3-60 dans le secteur du boulevard du Lac, entre la 10^e avenue et la 12^e avenue, et de prévoir les usages et normes applicables*.

2. Ce second projet de règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées des zones et des zones contiguës afin qu'un règlement les contenant soit soumis à l'approbation de certaines personnes habiles à voter conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., E-2.2).

Une copie du résumé du second projet peut être obtenue, sans frais, par toute personne qui en fait la demande au bureau du greffier de la municipalité, situé au 803, chemin d'Oka, Deux-Montagnes, durant les heures normales de bureau, soit de 8 h 30 à 17 h du lundi au jeudi et de 8 h 30 à 12 h le vendredi (veuillez prendre note que les bureaux sont fermés de 12 h à 13 h du lundi au jeudi inclusivement).

3. CONDITIONS DE VALIDITÉ D'UNE DEMANDE

Pour être valide, toute demande doit :

- indiquer clairement la disposition qui en fait l'objet et la zone d'où elle provient, et le cas échéant, mentionner la zone à l'égard de laquelle la demande est faite ;
- être reçue au bureau du Service du greffe de la municipalité, situé à l'Hôtel de Ville au 803, chemin d'Oka, au plus tard **lundi le 28 novembre 2011 à 17 h** ;
- être signée par au moins 12 personnes intéressées de la zone d'où elle provient ou par au moins la majorité d'entre elles si le nombre de personnes intéressées dans la zone n'excède pas 21.

4. PERSONNES INTÉRESSÉES

Les renseignements permettant de déterminer quelles sont les personnes intéressées ayant le droit de signer une demande à l'égard de chacune des dispositions du second projet pouvant faire l'objet d'une demande peuvent être obtenus au Service du greffe de la municipalité, située au 803, chemin d'Oka, Deux-Montagnes durant les heures normales de bureau.

5. ABSENCE DE DEMANDES

Toutes les dispositions du second projet de règlement qui n'auront fait l'objet d'aucune demande valide pourront être incluses dans un règlement qui n'aura pas à être approuvé par les personnes habiles à voter.

6. CONSULTATION DU PROJET

Le second projet de règlement peut être consulté au bureau du greffier de la municipalité, situé au 803, chemin d'Oka, Deux-Montagnes, durant les heures normales de bureau, ou sur le site web de la ville au www.ville.deux-montagnes.qc.ca, sous l'onglet Publications/Avis publics.

7. DESCRIPTION (APPROXIMATIVE) DES ZONES VISÉES

Les zones visées (R1-35 et R1-36) par le second projet de règlement sont situées dans le district du Grand-Moulin, et sont schématiquement délimitées comme suit :

Zone R1-35 : à l'ouest par la rue Terrasse Goyer, au nord par le boulevard du Lac, à l'est par la 9^e avenue, au sud par le Lac des Deux-Montagnes ;

Zone R1-36 : à l'ouest par la 15^e avenue, au nord par la limite arrière des lots faisant front sur le chemin d'Oka, à l'est par la voie ferrée, au sud par le boulevard du Lac.

Donné à Deux-Montagnes, ce 15^e jour de novembre 2011.

M^e Jacques Robichaud, OMA, avocat
Greffier et Directeur des services juridiques